



# Zonenplan Nr. 1

Gesamtes Gemeindegebiet im Masstab 1: 5'000

Bildet zusammen mit dem Zonenplan Nr. 1a und dem Baureglement die baurechtliche Grundordnung der Gemeinde Gelterfingen

## Genehmigungsvermerke

Mitwirkung vom 20.8.2001 bis 15.9.2001	Vorprüfung vom 12.12.2002
Öffentliche Auflage vom 3.3.2003 bis 3.4.2003	Publikation im Amtsanzeiger vom 27.2.2003 und 6.3.2003
Einspracheverhandlungen vom 5.5.2003, 6.5.2003, 7.5.2003, 15.5.2003	Erledigte Einsprachen: 3 Unerledigte Einsprachen: 11 Rechtsverwarungen:
Beschlossen durch den Gemeinderat am 26.5.2003	

## Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am 19. Juni 2003

Namens der Einwohnergemeinde Gelterfingen	Die Gemeindegeschreiberin: Verena Landolt
Der Präsident: Daniel Hublard	
Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt: Gelterfingen, den 20. August 2003	Die Gemeindegeschreiberin: Verena Landolt

## Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung am 25. November 2003

Abteilung Orts- und Regionalplanung	Der Abteilungsleiter: Willy Hafner
-------------------------------------	------------------------------------

## Legende

- Nutzungszone**
- Wohnzone W2
  - Dorfzone D2
  - Zonen für öffentliche Nutzungen ZöN
  - Landwirtschaftszone
- Überlagerte Schutzgebiete und Schutzobjekte**
- Landschaftsschutzgebiet I, II und III
  - Ortsbildschutzgebiet
  - Archäologisches Schutzgebiet
  - Bachlauf mit Uferbereich
- Übergeordnetes Recht, Hinweise**
- Oberflächengewässer / eingedolte Gewässer
  - Wald
  - Perimeter vorgesehene Naturschutzgebiet / Waldreservat "Chramburgfluh"
  - Trockenstandorte
  - Hecken
  - Gemeindegrenze
  - Ausschnitte zum Baugebiet (siehe Zonenplan Nr. 1a)

